

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

SCHEDE SINTETICHE

DIRIGENTE RESPONSABILE – ARCH. ALESSANDRO GRASSI

OBIETTIVI - ANNO 2020

TEMA	DIRIGENTE	DIPENDENTI COINVOLTI	PERFORMANCE ORGANIZZATIVA	BREVE DESCRIZIONE	RISULTATO
Gestione delle pratiche edilizie (permessi a costruire, SCIA, CILA, CIL, atti di assenso), agibilità, abitabilità, certificati di destinazione urbanistica, concessione suolo pubblico, autorizzazioni insegne pubblicitarie	Grassi	Giorgetti, Franci, Agostini, Ferretti, Turchetti, Danesi, Buonaccorsi	Tale obiettivo comprende la gestione delle pratiche edilizie, nonché tutte le altre attività tecniche e amministrative connesse alla trasformazione edilizia del territorio, sia quelle di tipo civile sia quelle di tipo economico il cui procedimento prevede il passaggio attraverso lo SUAP.	La gestione delle pratiche edilizie (permessi a costruire, SCIA, CILA, CIL, atti di assenso), comporta un costante aggiornamento professionale in relazione alla dinamicità del quadro normativo di riferimento. Di recente la Regione Toscana ha emanato la nuova legge regionale n. 65/2015 che ha ridisegnato completamente l'impalcato normativo. Il quadro normativo mai fermo condiziona la qualità del lavoro tecnico. Gran parte della gestione delle pratiche edilizie avviene per via telematica e per il momento il beneficio di tale passaggio non è ancora misurabile in termini di tempo risparmiato dalla pubblica Amministrazione e dal cittadino utente. L'obiettivo strutturale consiste nel rispetto della tempistica imposta dalla normativa vigente.	OBIETTIVO RAGGIUNTO Anche a fronte dell'emergenza sanitaria COVID-19
Gestione Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico, Piani Attuativi, Commissione Urbanistica, Commissione del	Grassi	Giorgetti, Ferretti, Buonaccorsi, Franci	Tale obiettivo comprende la gestione degli strumenti di pianificazione generale e attuativa di livello comunale, nonché tutte le altre attività amministrative connesse al funzionamento delle commissioni tecniche comunali ed il rilascio delle relative	La gestione degli strumenti urbanistici generali comunali (Piano Strutturale e Regolamento Urbanistico) nonché la redazione e la gestione dei piani urbanistici attuativi pubblici e privati, comporta una elevata formazione professionale in relazione alla complessità del quadro normativo di riferimento. Il recente quadro	OBIETTIVO RAGGIUNTO Anche a fronte dell'emergenza sanitaria COVID-19

Paesaggio, vincolo paesaggistico, programmi di miglioramento aziendali, autorizzazione allo scarico			autorizzazioni	normativo regionale della Legge n. 65/2015, comunque in continua modifica, nonché la produzione di regolamenti, circolari, interpretazioni, condiziona la qualità del lavoro tecnico. L'obiettivo strutturale consiste nel rispetto della tempistica imposta dalla normativa vigente.	
Gestione monitoraggio appalti pubblici, Osservatorio regionale, ANAC, CIG, START, trasporti eccezionali, passi carrabili, rotazione loculi, tumulazioni, inumazioni, cremazioni, rifiuti urbani e abbandonati, manutenzione del patrimonio comunale	Grassi	Machiavelli, Di Sara Rosi, Sorresina, Ulivieri, Buonaccorsi	Tale obiettivo comprende la gestione di tutta l'attività collegata alle gare e agli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture. Comprende inoltre l'attività di gestione del cimitero comunale, la manutenzione del patrimonio comunale (strade, piazze, marciapiedi, verde, immobili scolastici, sedi istituzionali, rete fognaria, pubblica illuminazione) nonché il controllo e la gestione del ciclo dei rifiuti in accordo con ATO e SEI Toscana.	La gestione delle gare e degli appalti assorbe gran parte del lavoro quotidiano del personale tecnico, in un quadro normativo continuamente in evoluzione. Altro tema riguarda la gestione dei processi operativi in tema di gestione del ciclo dei rifiuti, soprattutto in considerazione del nuovo profilo istituzionale con l'entrata all'interno di ATOSUD e del nuovo gestore del servizio SEI Toscana. In questa sezione è compreso l'obiettivo della gestione dei processi operativi in tema di controllo e verifica del ciclo dei rifiuti nonché la gestione del personale esterno e di tutte le attività di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale. L'apporto del personale esterno risulta ancora più fondamentale in questa fase di contenimento della spesa pubblica ed in questo senso occorre pianificare per tempo la sostituzione del personale operaio. L'obiettivo strutturale consiste nel rispetto della tempistica imposta dalla normativa vigente.	OBIETTIVO RAGGIUNTO Anche a fronte dell'emergenza sanitaria COVID-19
Svolgimento della manifestazione APRITIBORGO	Per il Settore AT Grassi	Per il Settore AT Giorgetti, Buonaccorsi, Sorresina, Rosi e tutto il personale esterno	Tale obiettivo prevede la realizzazione di due importanti manifestazioni dell'estate campigliese. In particolare si segnala per importanza e per il coinvolgimento di tutta la struttura comunale della manifestazione	L'impegno per la manifestazione APRITIBORGO è rilevante sia sotto il profilo economico sia per quanto riguarda l'apporto di manodopera in fase di allestimento.	OBIETTIVO NON RAGGIUNTO A causa dell'emergenza sanitaria

			APRITIBORGO		COVID-19
TEMA	DIRIGENTE	DIPENDENTI COINVOLTI	PERFORMANCE INDIVIDUALI	BREVE DESCRIZIONE	TERMINE
Progetto rischio idraulico	Grassi	Di Sara	Realizzazione di un primo stralcio del progetto di messa in sicurezza nell'area di Via Cerrini,	Nel corso del 2017 è stata sottoscritta un'apposita convenzione tra il Comune di Campiglia Marittima e il Consorzio di Bonifica per la progettazione e l'attuazione delle opere di messa in sicurezza idraulica del Fosso Corniaccia, per le quali è stato richiesto l'inserimento all'interno del Documento annuale di Difesa del Suolo e il correlativo co-finanziamento regionale dell'opera. L'opera è stata finanziata con fondi Regionali e Comunitari, attualmente è in corso di svolgimento la conferenza di servizi ed entro il 2020 dovranno prendere avvio i lavori del primo lotto.	OBIETTIVO RAGGIUNTO Anche a fronte dell'emergenza sanitaria COVID-19
Edilizia scolastica	Grassi	Machiavelli, Di Sara	Opere di manutenzione straordinaria plesso Altobelli	Realizzazione del progetto "efficientamento energetico" consistente nella sostituzione di tutti gli infissi del plesso scolastico e nella realizzazione di un impianto fotovoltaico. Tale intervento risulta di priorità alta.	OBIETTIVO RAGGIUNTO Anche a fronte dell'emergenza sanitaria COVID-19
Edilizia scolastica	Grassi	Machiavelli, Di Sara	Opere di manutenzione straordinaria plesso Altobelli	Realizzazione del progetto "Linea vita" presso la copertura della scuola Altobelli. Tale intervento risulta di priorità alta.	OBIETTIVO RAGGIUNTO Anche a fronte dell'emergenza sanitaria COVID-19
Edilizia sportiva	Grassi	Machiavelli, Di Sara	Realizzazione copertura tribuna Mazzola	E' volontà dell'Amministrazione comunale realizzare una struttura di copertura per la tribuna spettatori del campo sportivo Mazzola. L'obiettivo consiste nell'espletamento delle fasi di progettazione e approvazione del progetto entro la fine	OBIETTIVO NON RAGGIUNTO

				dell'anno.	
Progetto cimiteriale	Grassi	Di Sara, Ulivieri	Progetto di recupero e adeguamento impianti cimiteriali	Il progetto riguarda la realizzazione di risanamento e recupero dei colombari. L'obiettivo consiste nell'esecuzione del progetto esecutivo e nell'espletamento della gara d'appalto.	OBIETTIVO RAGGIUNTO PARZIALMENTE
Asfaltature	Grassi	Machiavelli, Di Sara	Manutenzione via di Ribocchi	La via comunale di Ribocchi presenta situazioni di degrado che necessitano di un intervento di manutenzione straordinaria. L'intervento sarà attuato con le risorse introitate a bilancio dalle sanzioni del Codice della Strada e trasferite alla Provincia di Livorno	OBIETTIVO RAGGIUNTO PARZIALMENTE
Manutenzione patrimonio	Grassi	Machiavelli, Di Sara Buonaccorsi	Sala della Musica	Il progetto prevede la ristrutturazione della Sala della Musica a Venturina Terme. L'obiettivo è di affidare e concludere i lavori entro l'anno.	OBIETTIVO NON RAGGIUNTO
Edilizia scolastica	Grassi	Machiavelli, Di Sara, Buonaccorsi	Ampliamento giardino CIAF	L'obiettivo consiste nell'esecuzione dei lavori di ampliamento del giardino del CAIF di viale del Popolo.	OBIETTIVO NON RAGGIUNTO
Protezione Civile	Grassi	Giorgetti, Buonaccorsi	Aggiornamento del Piano Comunale di Protezione Civile	Con l'entrata in vigore del nuovo Codice della Protezione Civile, approvato con DL n. 224 del 2/01/2018, i Comuni dovranno adeguare i propri piani comunali, in coerenza con quanto le Regioni stabiliranno con provvedimenti specifici. Si ricorda che il Piano di Protezione Civile Comunale è stato approvato con delibera di CC n. 3 del 23/01/2017.	OBIETTIVO NON RAGGIUNTO
Edilizia scolastica	Grassi	Machiavelli, Di Sara, Rosi, Sorresina	Verifica e acquisizione CPI	Si tratta di procedere con l'aggiornamento e le verifiche per la certificazione prevenzione incendi degli edifici scolastici soggetti all'obbligo.	OBIETTIVO RAGGIUNTO
Intero territorio Comunale	Grassi	PO Giorgetti	Obiettivi Urbanistica PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE	Si auspica che nel corso del 2020 si possa giungere all'adozione del nuovo PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE già consegnato alle amministrazioni comunali di Piombino e Campiglia nel maggio 2019.	OBIETTIVO NON RAGGIUNTO

Intero territorio Comunale	Grassi	PO Giorgetti, Buonaccorsi	Obiettivi Urbanistica PIANO OPERATIVO COMUNALE	Sempre nel 2020 si dovrà dare avvio formale al nuovo PIANO OPERATIVO COMUNALE, i cui lavori sono stati avviati nel mese di febbraio 2020. La conclusione positiva dell'obiettivo è condizionato all'adozione del PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE	OBIETTIVO RAGGIUNGO PARZIALMENTE
-------------------------------	--------	------------------------------	---	--	---

